



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 26.05.2026 nr 6-2/8-6
Meie: 28.05.2026 nr 9.3-1/26/4272-2

Rapla linnas Tallinna mnt 2 detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Rapla linnas asuva Tallinna mnt 2 detailplaneeringu.

Planeeringuala paikneb Rapla vallasisese Rapla linna tiheasustusalal Kagu tänava, Retke tänava, Tallinna-Rapla-Türi tee ja Rappeli keskuse parkla vahelisel maa-alal. Kinnistul on 1999. aastal kasutusele võetud, kuid tänaseks amortiseerunud bussijaama ja tankla hoone (ehitisregistri kood 109019658), 2001. aastal ehitatud autopesula hoone (ehitisregistri kood 120649441) ning 2019. aastal ehitatud gaasitankur.

Detailplaneeringuga on hõlmatud Rapla vallas Rapla linnas väljaspool tugimaantee nr 15 (Tallinn-Rapla-Türi tee) kaitsevööndit olev osa Tallinna mnt 2 kinnistust (katastriüksuse tunnus 67001:001:0056), osa Retke tänavast (katastriüksuse tunnus 67001:001:0057) ja osa Rapla vallas Uuskülas paiknevast Kagu tänavast (katastriüksuse tunnus 66904:001:0292). Planeeringuala suurus on u 0,7 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse sätestamine Tallinna mnt 2 kinnistule, tehnovarustuse, heakorra ja haljastuse ning muude detailplaneeringu ülesannete lahendamine. Huvitatud isik soovib detailplaneeringuga Tallinna mnt 2 kinnistule tankla ja sellega seotud teeninduse arenguvõimaluste kavandamist.

Tallinna mnt 2 krundil on kavandatud olemasoleva bussijaama, kohviku ning kaupluse amortiseerunud hoone lammutamine ning selle asemele uue kuni 2-korruselise ärihoone ja kinnistu teise serva eraldiseisva bussijaamahoone püstitamine, samuti uue autopesula ehitamine ning tankurite paigaldamine.

Sõidukite juurdepääsud Tallinna mnt 2 krundile on võimalikud Tallinn–Rapla–Türi teelt, Kagu tänavalt ja Retke tänavalt olemasolevatest kohtadest. Detailplaneeringuga ei tehta ettepanekut toimiva liiklusskeemi muutmiseks.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Tallinna mnt 2 detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht